

NIEDERSCHRIFT

über die

32. Sitzung des Bürgerbeirates Wiesbaden

am 04.12.2003, 18.00 Uhr

Rathaus, Raum 107, Schloßplatz 6, 65183 Wiesbaden

Beginn: 18.10 Uhr

Ende: 19.20 Uhr

Anwesend waren:

Prof. Jochem, Dr. von Poser, Herr Reiß, Herr Schüler, Herr Schuster

Entschuldigt fehlten:

Herr Dr. Eckelmann, Herr Henn, Frau Homberg

Als Gäste waren anwesend:

Frau Friedel-Dammrau, Dezernat IV

Zu TOP 2 Denkmalsgeschützte Häuser in der Hauptstraße 119 - 125 in Kostheim

Der Bürgerbeirat nimmt zur Kenntnis, dass

- zur Zeit Verhandlungen mit einem Investor über den Erwerb und die Sanierung der Liegenschaften Hauptstraße 119 - 125 in Kostheim durchgeführt werden
- aus diesem Grund die Sitzungsvorlage, mit der der Abriss beschlossen werden sollte für den Sitzungszug Dezember zurück gezogen wurde.

Der Bürgerbeirat bittet darauf hinzuwirken, dass die Verhandlungen nicht an überzogenen Preisforderungen der Stadt scheitern.

Zu TOP 1 Frankfurter Straße 5

Es wird zur Kenntnis genommen, dass

- Sicherungsmaßnahmen zum Schutz des Gebäudes vertraglich vereinbart waren, die auch durchgeführt und von der Bauaufsicht abgenommen wurden,
- ein Verfahren angestrengt werden wird, falls nicht bis 15.12.2003 mit der Bautätigkeit begonnen wird. Der Bürgerbeirat begrüßt diese Entscheidung.

Zu TOP 3 Parkstraße 97

Der Bürgerbeirat bittet um Prüfung,

- *ob das Anwesen Parkstraße 97 unter Denkmalschutz steht bzw. falls nicht, ob es unter Denkmalschutz gestellt werden kann,*
- *ob die vorgenommenen Veränderungen, z. B. blauer Farbanstrich, rechtmäßig sind.*

Zu TOP 4 Die Aktivitäten der Firma Wilke in Wiesbaden

Es wird gebeten zu prüfen, ob die Baumaßnahmen der Fa. Wilke - vor allen Dingen - in der Schumannstraße, in der Höhenstraße und Am Birnbaum erteilten Baugenehmigungen den Vorschriften des § 34 BBauO entsprechen.

Zu TOP 5 Fortgang des Brunnenwettbewerbs

Die Ausführungen von Frau Friedel-Dammrau werden zur Kenntnis genommen, wonach

- die Abgabefrist für den Ideenwettbewerb Brunnen Dornsches Gelände um einen Monat auf den 17.12.2003 verschoben wurde,
- Folgetermine daraufhin ebenfalls verschoben werden mussten,
- die Brunnenmodelle vom 02. - 20. Februar 2004 im Foyer Gustav-Stresemann-Ring 15 ausgestellt werden, da aus terminlichen Gründen eine Ausstellung im Rathaus nicht möglich ist. (Anmerkung der Protokollführung: Siehe den aktualisierten Zeitplan vom 21.11.2003/Anlage 2)

Ohne TOP Kleine Schwalbacher Straße/Mährische Höfe

Die Ausführungen von Professor Jochem über das durch den Darmstädter FH Professor und Architekten Mathias Lengfeld entwickelte Konzept für den o.g. Planungsbereich wird zur Kenntnis genommen.

Der Bürgerbeirat bittet die Stadt, in Verhandlungen und durch eigene Preisgestaltung darauf hinzuwirken, dass nicht durch überzogene Forderungen das sehr gelungene Konzept unmöglich gemacht wird.

Es wird angeregt,

- *Gebäude/Grundstücke im Wege der Erbpacht zu veräußern,*
- *eines der Gebäude für die öffentliche Nutzung ("Einkaufskindergarten", Spielzeugmuseum o. ä) bereit zu stellen.*

Zu TOP 6 Verschiedenes

1. Frankfurter Straße 7/Anglikanische Kirche

Ein Beschluss wurde nicht gefasst

2. Sitzung des Bürgerbeirates am 18.02.2004

Die Sitzung des Bürgerbeirates am 18.02.2004 findet im Stadtentwicklungsdezernat statt:
Gustav-Stresemann-Ring 15
Gebäudeteil - B -, 6. Stock

3. Kaiser-Friedrich-Platz/Platz an den Vier Jahreszeiten

Der Bürgerbeirat bittet um Auskunft, wie es zu der Kostensteigerung von 200.000 € kommen konnte.

von Poser
Sitzungsleiter/in

Wilk
Protokollführung

Anlage zur Niederschrift

Tagesordnung