

NIEDERSCHRIFT

über die

27. Sitzung des Bürgerbeirates Wiesbaden

am 08.07.2003, 18.00 Uhr

Rathaus, Raum 107, Schloßplatz 6, 65183 Wiesbaden

Beginn: 18.00 Uhr

Ende: 19.50 Uhr

Anwesend waren:

Herr Dr. Eckelmann, Frau Homberg, Prof. Jochem, Dr. von Poser, Herr Reiß, Herr Schüler,
Herr Schuster

Entschuldigt fehlten:

Herr Henn

Als Gäste waren anwesend:

Frau Friedel-Dammrau, Dez. IV

Zu TOP 4 Zukunft des Liliencarres

Die Beratung wird bis auf weiteres zurückgestellt.

Zu TOP 1 Neue Fassade für das Warenhaus Karstadt

Der Bürgerbeirat nimmt zur Kenntnis, dass die Entscheidung des Auswahlgremiums im Auswahlverfahren zur Vergabe der Neugestaltung der Fassade des Karstadtgebäudes am Mauritiusplatz auf den Entwurf der RKW Düsseldorf gefallen ist, das Auswahlgremium jedoch gleichzeitig Überarbeitungswünsche geäußert hat, die in einem entsprechend modifizierten Auftrag an die RKW noch präzisiert werden sollen.

Der Bürgerbeirat bittet um Berücksichtigung folgender Änderungswünsche bei der Präzisierung des Auftrags:

- Betonung einer in die Architektur der umliegenden Gebäude passenden vertikalen Gliederung durch klassische Elemente wie Streben oder Pilaster,
- Strukturierte Anordnung der Fenster sowie Öffnung der Gebäudeseiten durch weitere sinnvoll angeordnete Glaselemente (vgl. Entwurf von Kleihues & Kleihues),
- Nicht assymetrisch wirkende reduzierte Rundung Kirchgasse Ecke Schulgasse,
- Verwendung von Naturstein in einer der Umgebung angepassten Farbgebung (warmer Gelbton),
- Aufwertung der Schulgasse als Boutiquenstraße durch attraktivere Gestaltung der Boutiquen (vgl. Entwurf von Kleihues & Kleihues),
- Hervorhebung des Charakters als einheitlicher Bau durch Fortsetzung der Fassadengestaltung nach hinten mit weiterer Rundung Schulgasse Ecke Neugasse und Neugestaltung des Hintereingangs an der Neugasse.

Zu TOP 2 Wettbewerb Bahnhofsvorplatz

Die Beratung wird bis zur nächsten Sitzung zurückgestellt, damit die Mitglieder des Gremiums sich im Rahmen der zur Zeit im Tattersall zu besichtigenden Ausstellung zunächst einen Eindruck über die eingereichten Entwürfe verschaffen können.

Zu TOP 3 Bauvorhaben Wasserturm an der Biebricher Allee

Der Bürgerbeirat nimmt die Ausführungen von Herrn Reiß zur Kenntnis, wonach

- das Gelände um den Wasserturm privatisiert und der Wohnbebauung zugeführt werden soll, was zu einer weiteren Verdichtung und der Verschärfung der Parkplatzsituation in den umliegenden Straßen führen würde,
- die Funktionseinheit des Wasserturmes zwei unter dem von dem Bauvorhaben betroffenen Gelände befindliche Wasserbehälter miteinschliesst, welche im Rahmen der Verwirklichung des Bauvorhabens abgerissen werden müßten,
- ein Abriß der Wasserbehälter neben einem hohen Kostenaufwand sowohl die Stabilität des Wasserturmes als auch seine Eigenschaft als technisches Denkmal in Frage stellen würde.

Der Bürgerbeirat fordert, dass das Gelände um den Wasserturm nicht privatisiert, sondern als öffentliche Grünzone (z. B. Spielplatz, Park o. ä.) der Nutzung durch die Allgemeinheit zugänglich gemacht wird.

Der Bürgerbeirat empfiehlt, den Wasserturm und die o. g. unterirdischen Räume für kulturelle (z. B. als Kunstgalerie o. a. Ausstellungsfläche) oder gesundheitsfördernde (z. B. Liquid Sound o. ä. Wellnessangebot) Zwecke zu nutzen.

Zu TOP Verschiedenes

1. Anglikanische Kirche/Frankfurter Straße 5

Herr Prof. Jochem wird darum gebeten, mit Stadtrat Prof. Dr.-Ing. Pös und der Initiative Brüggemann einen pressewirksamen öffentlichen Termin des Bürgerbeirates vor Ort zu vereinbaren, an dem die geplanten baulichen Veränderungen an der Anglikanischen Kirche vorgestellt und die Auflagen zur Sicherung der Villa Frankfurter Straße 3 als denkmalgeschütztes Kulturdenkmal diskutiert werden sollen.

2. Weiterer Sitzungstermin

Die 28. Sitzung des Bürgerbeirates findet am 13.08.2003 statt.

gez.

von Poser
Sitzungsleiter/in

gez.

Reeves
Protokollführung

Anlage zur Niederschrift

Tagesordnung