

# NIEDERSCHRIFT

über die

## 31. Sitzung des Bürgerbeirates Wiesbaden

am 12.11.2003, 18.00 Uhr

Rathaus, Raum 107, Schloßplatz 6, 65183 Wiesbaden

Beginn: 18.00 Uhr

Ende: 19:25 Uhr

### **Anwesend waren:**

Herr Henn, Prof. Jochem, Dr. von Poser, Herr Reiß, Herr Schuster

### **Entschuldigt fehlten:**

Herr Dr. Eckelmann, Frau Homberg, Herr Schüler

### **Als Gäste waren anwesend:**

Frau Friedel-Dammrau, Dezernat IV

### **Zu TOP 1 Neue Planung fürs Liliencarré**

*Der Bürgerbeirat begrüßt den Verzicht auf den Hotelturm.*

*Der zwischen der Rotunde und der Wohnbebauung geplante Baukörper (Garage) kann wegen seiner baulichen Masse nicht überzeugen. Die Proportionen müssten neu überdacht werden.*

*Auch sollte eine interessantere Akzentuierung der wichtigen Ecke der Biebricher Allee erfolgen.*

*Darüber hinaus wird gebeten zu prüfen, ob angesichts der doch erheblichen Änderungen gegenüber dem ursprünglichen Bebauungsplan ein neues Beteiligungsverfahren erforderlich ist.*

Das Thema ist am 04.12.2003 erneut auf die Tagesordnung zu setzen.

### **Zu TOP 2 Frankfurter Straße 5**

Die Berichte vom Professor Jochem und Frau Friedel-Dammrau werden zur Kenntnis genommen.

*Unabhängig von dem Ergebnis der Ausschreibung sollte Fa. Selmi aufgefordert werden, die Sanierung und Sicherung der alten Villa zu betreiben.*

### **Zu TOP 3 Fragen zum Planungsstand Güterbahnhof West**

Ein Beschluss wurde nicht gefasst.

### **Zu TOP 4 Überlegungen zum Wasserturm des Schlachthofes**

Das Ergebnis der Bürgerbefragung wird zur Kenntnis genommen.

## **Zu TOP 5 Tiefgarage Bowling Green**

Die neuen Vorschläge für die Lage von Ein- und Ausfahrten werden zur Kenntnis genommen.

*Der Bürgerbeirat schlägt vor, die Tiefgarage unter dem Paulinenhang zu errichten, statt unter dem Bowling Green (Gegenstimme: Prof. Jochem).*

*Falls dem Vorschlag nicht gefolgt wird, sollte die Ein- und Ausfahrtsituation noch einmal überprüft werden. Sie scheint nicht wirklich durchdacht. Die Ein- und Ausfahrten sollten entweder an den bisher geplanten Orten oder auf dem neuen Parkplatz hinter den Kolonnaden errichtet werden (Gegenstimme: Prof. Jochem).*

*Die alten Lampen auf dem Bowling Green, dem Kurhausvorplatz und der Auffahrt zum Kurhaus sollen erhalten bleiben*

*Werden Änderungen an der ursprüngliche Planung der Zugangshäuser vorgenommen, so sollte insgesamt eine neu architektonische Lösung gefunden werden, die dem Baustil angepasst ist (nicht größer, Verwendung von Naturstein statt Glas). Vorstellbar ist eine Form ähnlich der Kassenhäuschen zum Kurpark ähnelt.*

*Darüber hinaus wird gebeten zu prüfen, ob angesichts der doch erheblichen Änderungen gegenüber dem ursprünglichen Bebauungsplan ein neues Beteiligungsverfahren erforderlich ist.*

## **Zu TOP 6 Verschiedenes**

### 1. Brunnenwettbewerb

Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Abgabefrist bis Mitte Dezember verlängert wurde.

### 2. Stadtbahn

Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Bürgerinitiative "Stadtbahn-ja" eine CD mit Plänen und Argumenten anbietet.

### 3. Reitstall Fasanerie

*Es wird um Auskunft gebeten, ob die Errichtung eines zweistöckigen Gebäudes geplant ist und, falls ja, ob trotzdem der Blick auf das Jagdschloss Fasanerie frei bleibt.*

### 4. Sitzung des Bürgerbeirates im Stadtentwicklungsdezernat

Eine der nächsten Sitzungen soll im Stadtentwicklungsdezernat stattfinden.

### 5. Schautafeln an historischen Gebäuden

Es wird zur Kenntnis genommen, dass der AK Stadtrundgänge erwägt, den Vorschlag des Bürgerbeirates vom 26.09.2001 aufzugreifen und an historisch interessanten Gebäuden Schautafeln aufzustellen.

von Poser

Sitzungsleiter/in

Wilk

Protokollführung

## **Anlage zur Niederschrift**

Tagesordnung